

Door de gaten van de Zeeuwse Kustvisie slipt nog van alles heen.

De kustvisie, is een goed document om de kust verder mooi te houden. Maar worden we er mee gered? Ondertussen is er van alles doorheen geslipt. We zien dat langs de kust van Zeeuws Vlaanderen (Cadzand), Noord-Beveland en Walcheren. Juist de aantrekkelijkste plekken worden bebouwd met privé-vakantiecomplexen.

De SP vindt dat de Zeeuwse kust van iedereen is. Niet alleen van projectontwikkelaars en vastgoedondernemingen die de kust zien als een beleggingsobject. Laat de Kustvisie er voor zorgen dat er niets meer doorheen glipt wat de kust tot beleggingsobject maakt. De Kustvisie maakt het mogelijk dat recreatiebedrijven uitbreiden ter wille van innovatie of om een 'kwaliteitsslag' te maken. Is dat een kwaliteitsslag of is dat het grote geld wat hier door partijen mee verdiend wordt? Wordt aan inwoners gevraagd wat zij ervan vinden?

De SP wil dat een goede kustvisie nu meteen van kracht wordt, zodat alles stopt wat nog in de pijplijn zit, of tenminste wordt getoetst aan de kustvisie. Ik wil er op wijzen dat er nog steeds een verbod van kracht is op bebouwing aan de kust. Al zou je dat soms niet zeggen. Heeft de Provincie Zeeland zo veel ontheffingen aangevraagd en afgegeven? Of is het verbod gewoon genegeerd?

Waarom bijvoorbeeld heeft de gedeputeerde bij de minister ontheffing aangevraagd voor een bouwproject als Brouwerseiland, een plan dat voor Zeeland onevenredig groot is: eilanden met 400 recreatiewoningen, 450 ligplaatsen, winkels, een hotel en - alsof dat niet genoeg is - watertaxi's, rondvaartboten, nog meer gebouwen, loodsen en kantoren.

Een project voor rijken met een wal van negen meter hoog. En waar blijft de gewone burger? Die verliest zijn vertrouwde stek, de weidse blik verdwijnt, de zeldzame kustvogels worden verdreven, de surfer mag gaan!

Voorheen werden recreatieparken door 'landschappelijke inpassing' aan het oog onttrokken. Hier ligt nu de visie dat recreatieparken juist

gezien moeten worden. Is dat iets om blij mee te zijn? De Zeeuwse economie draait op de rijkdom van de Zeeuwse Ecologie. Wat blijft er nog over van het cultuurlandschap, en van de landschapskenmerken wanneer uitbreidende recreatiebedrijven het nieuwe landschap gaan bepalen. Kunnen we ervoor waken dat Zeeland geen parkachtig landschap wordt, waar toeristen en bewoners voor weglopen.

De SP is 3 jaar terug al begonnen met openbare bijeenkomsten over de Zeeuwse kust om te praten met bewoners en ieder die dat wilde. We zijn de deur langs gegaan om te weten wat bewoners vinden van de kust, om te horen hoe bewoners tegen bebouwing aankijken. Keer op keer hoorden we van bewoners dat er teveel nieuwbouw bij kwam, dat de kust voor iedereen is. Ruim 90% heeft bezwaar tegen bebouwing.

Inmiddels zijn Zeeuwen overal in actie gekomen tegen plannen van overheden en projectontwikkelaars voor bouw aan de kust, vaak op de mooiste plekken. Zij kwamen in actie omdat ze zich niet gehoord voelden door de politiek.

Ik noem wat voorbeelden:

- Bewoners van Dishoek zitten nu met een misplaatst recreatiepark voor de deur, waar geen hond blij van wordt.
- Bewoners van Breskens zien het karakter van hun woonplaats totaal verdwijnen door bouwplannen.
- Stop Brouwerseiland laat van zich horen, omdat bewoners, wandelaars, vogelaars en surfers hun gebied verloren zien gaan.
- Actiegroepen strijden tegen bouwplannen voor de Veerse Dam en het Vlissingse Nollebos.

Wij roepen de politiek op om deze grote groepen bewoners recht te doen en hun bezwaren tegen bouw, tegen pijlpijnprojecten te erkennen.

De SP vindt Cadzand-bad een voorbeeld van hoe je het echt niet zou willen. Veel hoogbouw en bebouwing die zelfs helemaal de kustlijn in dringt; bouw in de duinen en op het strand.

De SP signaleert dat nog veel bebouwing op bewoners af kan komen. Maar wat planologisch mogelijk is, hoeft niet gebouwd te worden. Kunnen we als provincie nog een moreel beroep doen op gemeenten om de uitvoer van plannen te beperken? Want hoe gaat de gedeputeerde aan bewoners uitleggen dat ondanks de kustvisie straks nog van alles gebouwd wordt? Zo heeft de provincie geen zienswijze ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan Brouwerseiland. De SP vindt dit een gemiste kans.

De kustvisie, is een goed document om de kust verder mooi te houden. Maar zijn we er mee gered? Is het niet al te laat? Voorheen ongeschonden delen van de kust zijn al bebouwd. Bewoners komen steeds massaler in verzet tegen plannen die nog in de pijplijn zitten. Ondertussen is de Kustvisie nog maar een concept. Is de Kustvisie eenmaal definitief, dan moet die nog worden omgezet in juridisch afdwingbaar beleid. Heeft dat er niet toe geleid dat projectontwikkelaars haast maken met hun bouwplannen? Hebben zij gedacht : ‘we moeten het NU gaan doen, want anders kan het niet meer’?

Houdt iedereen zich wel aan de afspraken in de kustvisie? Of moeten we wachten tot het beleid is vastgesteld?

Tot slot nog een aantal vragen aan de gedeputeerde:

1. De Kustvisie verzet zich niet tegen nieuwbouw in badplaatsen. Hoe wordt daarbij de identiteit van een badplaats bewaakt?
2. De Kustvisie maakt het mogelijk dat ondernemers innoveren of een kwaliteitsslag maken. Kan de gedeputeerde er voor zorgen dat daarbij niet allen de ondernemer wordt gehoord, maar dat juist ook de stem van bewoners wordt erbij wordt betrokken, omwille van leefbaarheid en kwaliteit?
3. De SP vraagt aan de gedeputeerde om criteria op te nemen voor de experts die straks in teams beslissen over de kwaliteit van de recreatieve ontwikkeling.

Wanneer uitbreiding van recreatiebedrijven is toegestaan, wordt een maximum gesteld aan het aantal eenheden. Om ook het ruimtebeslag te beperken dient de SP een motie in om ook de oppervlakte voor uitbreiding tot een maximum te beperken.

Een visie op de binnenwateren is net zo dringend nodig. Ieder kent wel foute voorbeelden aan het Veerse Meer of aan de Oosterschelde, die er tussendoor geslipt zijn. Of plannen in een dorp als Colijnsplaat waar plannen het authentieke karakter van vissersplaats verpesten. Daarom vraagt de SP per motie om ook een visie op te stellen voor de Deltadammen en de binnenwateren.